

El Punt. Farmàcies pels núvols

Data:03/11/2004 **Edició:** **Seccio:**

4 Usuaris on-line en aquests moments.

A la ciutat de Barcelona el traspàs d'un negoci d'aquest tipus costa entre 600.000 euros i 3 milions

El Punt
30/10/2004

Des de fa més de 25 anys no es concedeixen noves autoritzacions per obrir farmàcies a la ciutat de Barcelona perquè, segons expliquen els responsables de Salut, ja n'hi ha més d'un miler, molt per sobre del màxim exigint per la llei. Les que s'han obert en els darrers anys a la ciutat, principalment als barris de nova creació, com ara Diagonal Mar, són farmàcies antigues que estaven situades en altres zones de la ciutat i que han demanat el trasllat perquè on eren ja hi havia molts establiments d'aquest tipus. Als farmacèutics que volen obrir un negoci, doncs, només els queda l'opció d'agafar-ne una en traspàs i els preus són prohibitius: entre 600.000 i 3.000.000 d'euros (100 i 500 milions de pessetes).

Tot i que a Barcelona hi ha 1.034 farmàcies, els professionals que en busquen una per agafar en traspàs no en troben gaires i les que es troben es cotitzen a preus astronòmics. Les agències que es dediquen a fer d'intermediàries en la transmissió d'aquest tipus de negoci expliquen que a Barcelona el valor d'una farmàcia és, aproximadament, d'entre 1,6 i 2 vegades el valor de la seva facturació anual. «I una facturació baixa a Barcelona -apunta Ismael, un farmacèutic que fa temps que busca- és de 300.000 euros (50 milions de pessetes). N'hi ha també que n'arriben a fer més d'1.500.000.» D'aquesta manera, un traspàs pot costar entre 600.000 i 3 milions d'euros, i això sense comptar la inversió que s'ha de fer en la compra del local, que varia en funció de la ubicació de la farmàcia, o bé en el lloguer. A la Meritxell, una farmacèutica interessada a aconseguir una farmàcia, li van demanar fa poc més de dos milions d'euros pel traspàs d'una farmàcia del centre de Barcelona i prop d'un milió més per la compra del local. «T'has d'embarcar en crèdits milionaris que els bancs cobreixen prenent com a aval la mateixa farmàcia», assenyala Ismael, que també reconeix que, tot i això, cal fer una forta inversió inicial que no està a l'abast de moltes butxaques. Hi ha empreses que es dediquen a fer de mitjanceres en la transmissió de farmàcies, que assessoren els farmacèutics que n'agafen una i en porten la gestió. Un assessor de l'agència Cetafarma considera que aquest augment del preu de les farmàcies -fa 20 anys el cost d'un traspàs era l'equivalent a un any de facturació, és a dir, la meitat de la cotització actual- és degut al fet que cada cop hi ha més llicenciats en farmàcia, la demanda d'oficines és més alta i l'oferta més escassa perquè se'n traspassen poques i se n'obren menys. A Barcelona, el nombre de farmàcies es manté gairebé inalterable des del 1978, quan es va obrir l'última, segons fonts del Departament de Salut. La llei estableix que a les àrees urbanes hi ha d'haver com a màxim una farmàcia per cada 4.000 habitants. En les últimes dècades, Barcelona ha vist néixer nous barris, com la Vila Olímpica i Diagonal Mar, però no s'ha autoritzat l'obertura de noves farmàcies perquè en altres zones de la ciutat, i especialment als districtes de Ciutat Vella i l'Eixample, n'hi ha tantes que alguns farmacèutics han optat per traslladar-se a aquestes zones emergents o als barris que han augmentat de manera significativa de població. En els darrers quatre anys se n'han traslladat 37. Alguns professionals consideren que les farmàcies es cotitzen molt perquè són un bon negoci -la despesa farmacèutica no deixa d'augmentar a causa de l'envelliment de la població-, però d'altres al·leguen que ja no són tan bon negoci com fa cinc anys perquè les autoritats sanitàries cada cop tenen més com a objectiu la contenció d'aquesta despesa.