

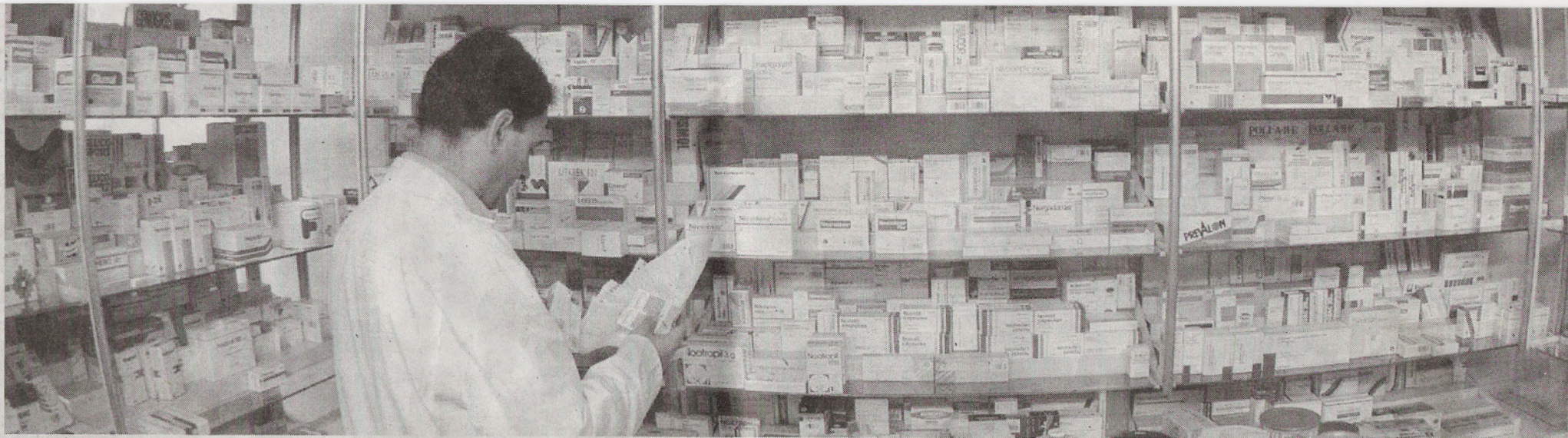
2

LA NOTICIA

| IDEAL

VIERNES, 10 DE ABRIL DE 2009





En la comunidad autónoma de Andalucía hay unas ochenta farmacias puestas en el mercado para su venta. /IDEAL

La crisis 'pone' en venta quince farmacias en Granada, un récord insólito en el sector

Una de las boticas más caras cuesta más de 4 millones de euros, pero la media está entre 1 y 2,4

La mayoría se reparte entre la capital y el cinturón

JOSÉ R. VILLALBA GRANADA

Buscar una farmacia en venta siempre ha sido una empresa difícil en la provincia de Granada, aunque no imposible. La crisis ha puesto más fácil la posibilidad de adquirir un despacho de farmacia en Granada y en estos momentos hay quince oficinas a la venta, nunca antes habían salido al mismo tiempo tantas al mercado.

Manuel Jiménez es el delegado

en Andalucía de Cetafarma, una empresa dedicada a la venta de farmacias en todo el país. «Granada es de las provincias andaluzas que más establecimientos tienen a la venta en estos momentos. Hay unas quince que a mí me conste, puede haber incluso más. En el resto de Andalucía son unas ochenta las que se encuentran a la venta», señala. Sólo en Almería hay unas nueve.

Las razones del acúmulo de ofi-

cinas de farmacia en venta son variadas. Por un lado, están los farmacéuticos que se embargaron en préstamos de vértigo para hacerse con una oficina y ahora no pueden hacer frente al pago, bien por los vaivenes del euríbor, bien porque venden menos. Otros apuntan a que el margen de beneficios de los medicamentos cada vez es más pequeño y por tanto el negocio no es tan rentable como lo podía ser hace unos años. Sea una u otra ra-

zón, de fondo siempre aparece la tan manida crisis que también golpea a este sector, aunque los propios farmacéuticos reconocen «que sí, que puede que la crisis... pero que tampoco se nota demasiado».

La media de facturación se ha podido rebajar en torno a un 20%, si antes podía alcanzar los cien millones de las antiguas pesetas ahora son ochenta y si era de cincuenta millones de pesetas ahora son cuarenta».

Prudencia

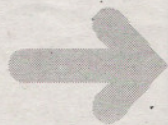
Los farmacéuticos mantienen la venta de sus establecimientos con cierta prudencia. Ninguna de estas farmacias tiene un cartelito colgado con el tradicional se vende. En la capital granadina, de las

quince en venta, al menos hay dos que haya podido descubrir este periódico. Una se encuentra en Pedro Antonio de Alarcón y su precio supera los cuatro millones de euros. La otra está ubicada en el entorno de Bib-Rambla.

«En el cinturón metropolitano de la ciudad, al menos, hay unas siete. Y el resto están en pueblos», confiesa Jiménez.

Los precios de venta «oscilan entre un millón y 2.400.000 de euros por lo general», aunque las hay por debajo y por encima de este dinero, pero son las menos. Por lo general, los precios de venta se calculan en función de la facturación de la farmacia que se suelen multiplicar por cuatro. Aunque hay dificultades.

Las dificultades para conseguir



EL DATO

Sin farmacia

► **Un 30,8%:** El número de farmacéuticos colegiados en Granada supera los 1.300 y sólo un 30,8% disponen de una farmacia en la provincia.

momentos. Lo que está claro es que la fórmula de multiplicar por cuatro la facturación para obtener el precio del establecimiento debe rebajarse a la mitad. Los expertos hablan de multiplicar por 2 o 2,5 si se quiere acelerar la venta. «Son monnmento muy difciles para todos».

Ciudad cara

La provincia de Granada dispone de unas quinientas oficinas de farmacia, sólo en la capital hay cinco que abren 24 horas y más de veinticinco que lo hacen durante las doce horas cada día. «Es un negocio que por mucha crisis que haya, siempre irá bien», confiesa un farmacéutico sin farmacia propia que trabaja en la capital granadina. En contra de lo que mucha gente cree, las farmacias reciben el 27,9 por ciento del dinero que cuesta un medicamento, el 60 por ciento se lo lleva el laboratorio, el 9,6 el distribuidor y el 4 por ciento restante es para abonar el IVA.

Los expertos dicen que Granada es de las ciudades más caras para adquirir una oficina de farmacia. Una clara muestra es la gran cantidad de colegiados farmacéuticos existentes en la provincia, unos 1.300, y la minoría que disponen de una botica propia, sólo un 30,8%.

En el año 2003, la Junta recogió 24 solicitudes de granadinos que aspiraban a conseguir una farmacia en un concurso de méritos. Un concurso que nunca llegó a realizarse tras su impugnación en los tribunales. Ahora, muchos granadinos con el título pertinente esperan otro concurso para lograr la adjudicación de una botica.

«La compra de farmacias se ha frenado porque no se dan hipotecas»

un préstamo en el banco hace casi imposible la venta de estos establecimientos. «Antes acudías al banco a pedir una hipoteca para una farmacia y al momento tenías el dinero, ahora no, y eso ha frenado bastante la venta de farmacias en Andalucía, como en el resto del país», apunta el delegado en Andalucía de Cetafarma.

El Colegio de Farmacéuticos de Granada comunicó a este periódico que ellos solo conocen la venta de la farmacia «cuando se ha efectuado» y por tanto desconocían con exactitud los dispensarios de medicamentos a la venta en estos

